



# Bien vendre

LE GUIDE

[www.fichieramepi.fr](http://www.fichieramepi.fr)

FICHIER  
**amepi**

# Vous vendez votre bien immobilier

**Le Fichier Ampi est le premier outil national de partage de mandats exclusifs entre professionnels.**

En confiant la vente à notre agence, vous démultipliez le nombre de clients potentiels à qui votre bien pourra être proposé.



**En nous confiant un mandat de vente exclusif, vous bénéficiez de services spécifiques**



**Un interlocuteur unique**  
pour le suivi de votre vente



**Un prix de vente**  
en adéquation avec la réalité du marché local



**Une diffusion**  
auprès de toutes les agences membres du Fichier Ampi

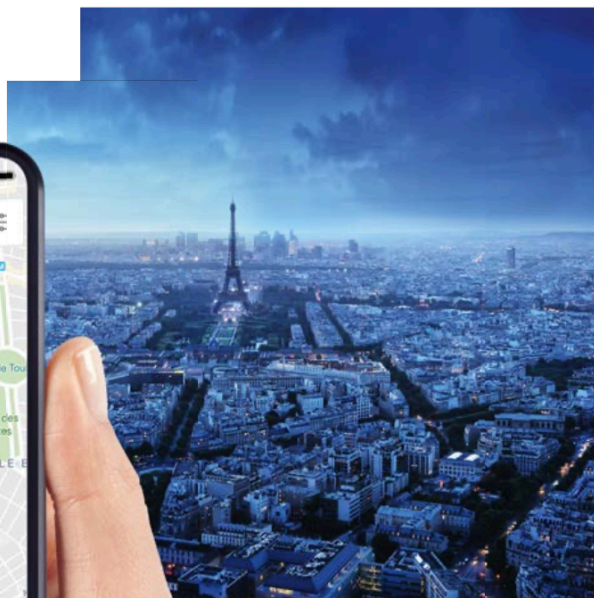
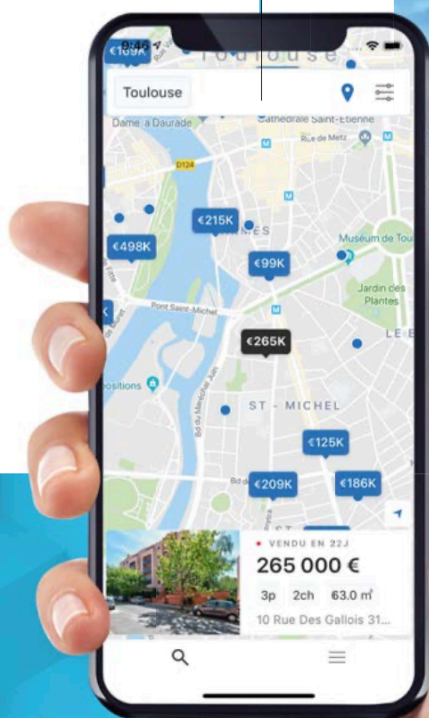


**Une présentation**  
de votre bien auprès d'un plus grand nombre d'acheteurs



**Un délai de vente raccourci**

Partager votre bien  
avec un maximum  
d'acheteurs potentiels  
devient facile



## Les plus du Fichier Ampi

Grâce à l'application mobile utilisée  
par plus de 22 000 utilisateurs,  
dès lors qu'un bien est dans la base des  
mandats il est immédiatement disponible  
pour tous les conseillers qui ont la possibilité  
d'organiser une visite en quelques clics.  
C'est le moyen le plus efficace pour vendre  
vite et au juste prix !



# FICHER amépi

C'EST QUOI ?

C'est plus de 4 000 agences au service de leurs clients.

Le Fichier Amépi fédère des professionnels de l'immobilier qui ont compris la nécessité de développer une coopération locale pour faciliter les transactions immobilières. C'est un outil informatique, une place de marché pour les agences membres, conçu autour d'une démarche associative au niveau national avec des animations locales.

Les avantages sont multiples :

- Permettre aux agents immobiliers membres de mieux maîtriser leur inventaire et leur marché ;
- Permettre aux acheteurs de bénéficier d'un catalogue plus riche au juste prix;
- Permettre aux vendeurs de bénéficier d'un effet de réseau local avec un seul interlocuteur et ainsi vendre au plus vite.

Parmi les organisations professionnelles et agences membres :



PREMIER SYNDICAT FRANÇAIS DE L'IMMOBILIER  
JUSQU'EN 1980



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES



En quelques chiffres...

**2004**  
Année  
de création

+ de  
**4 000**  
agences  
immobilières  
membres



Association Loi 1901, le Fichier Amepi est géré et administré par les réseaux commerciaux et organisations professionnelles membres de l'association. Né en 2004 de l'envie de proposer un service qui permette de passer de la concurrence entre agences immobilières, à la collaboration entre elles dans l'intérêt de tous.

Le Fichier Amepi est présent sur tout le territoire national. Les agences immobilières travaillent ensemble, en mettant en commun leurs mandats exclusifs pour offrir plus de choix, plus de services et protéger ainsi les intérêts de leurs clients.

Une agence membre du Fichier Amepi travaille de manière confraternelle avec les agences de son secteur. Des agences de toutes marques, de toutes tailles et toutes indépendantes les unes des autres. Toutes animées par l'envie d'offrir plus et de réinventer le marché immobilier de demain de manière plus collaborative et ouverte.

